

Avviso di selezione per titoli ed esami per l'assunzione a tempo indeterminato di uno Specialista Tecnico, livello A3 del CCNL Federcasa 2016-2018

Articolo 1 TIPOLOGIA DELLA SELEZIONE

Casa S.p.A. società a capitale interamente pubblico, partecipata dai Comuni del L.O.D.E. Fiorentino, indice una selezione pubblica per titoli ed esami per l'assunzione a tempo indeterminato di uno Specialista Tecnico livello A3 del CCNL Federcasa 2016-2018, nel rispetto del proprio Regolamento per l'assunzione del personale, presente sul sito internet della Società www.casaspa.it – sezione "Società Trasparente – Disposizioni Generali – Atti Generali – Regolamenti Aziendali".

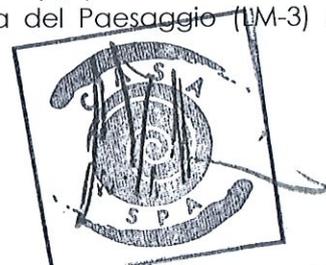
Il soggetto sarà inserito all'interno del Servizio Tecnico, per lo svolgimento di attività fra cui: progettazione e direzione lavori architettonica di nuove costruzioni, manutenzioni straordinarie e recuperi edilizi anche e soprattutto nell'ambito degli appalti pubblici ed in particolare dell'Edilizia Residenziale Pubblica; progettazione e direzione lavori di beni sottoposti a vincolo di tutela storico monumentale e/o edifici situati in porzioni di territorio ricadenti sotto vincolo di tutela paesaggistica; elaborazione e redazione di computi e capitolati tecnici ed in generale della documentazione tecnica necessaria all'avvio delle procedure di affidamento; esecuzione e restituzioni di rilievi architettonici e topografici; utilizzo della metodologia B.I.M. per lo svolgimento delle mansioni sopra elencate.

Il trattamento economico e normativo applicato è quello previsto per il livello A3 del CCNL del personale del comparto Federcasa e dalla contrattazione integrativa aziendale, in vigore all'atto dell'assunzione in servizio.

Articolo 2 REQUISITI PER L'AMMISSIONE

Per partecipare alla selezione è richiesto il possesso dei seguenti requisiti:

- cittadinanza italiana o di altro Stato appartenente all'Unione Europea, fatte salve le eccezioni previste dalla vigente normativa in materia;
- età non inferiore ai 18 anni e non superiore all'età prevista dalle norme vigenti in materia di collocamento a riposo;
- idoneità fisica all'impiego;
- pieno godimento dei diritti civili e politici;
- non aver subito condanne penali che comportano, in base alla vigente legislazione, l'interdizione perpetua o temporanea dai Pubblici Uffici. Sono comunque esclusi dall'assunzione tutti i candidati che abbiano riportato condanne, passate in giudicato, che impediscano la costituzione di un rapporto di lavoro con le Pubbliche Amministrazioni. Altre eventuali condanne penali e provvedimenti resi ex art. 444 Codice Procedura Penale saranno valutate dalla Società, anche con riferimento alle mansioni dell'assumendo;
- non essere stati dichiarati interdetti o sottoposti a misure che escludono, secondo le norme vigenti, la costituzione del rapporto di impiego;
- non essere stato destituito o dispensato presso una Pubblica Amministrazione ovvero una società "in house";
- non essere stati destituiti dall'impiego a seguito di procedimento disciplinare o dispensati dall'impiego pubblico per persistente insufficiente rendimento, ovvero dichiarati decaduti dall'impiego o licenziati per le medesime cause;
- essere in possesso di **Patente di categoria B**;
- essere in possesso del seguente titolo di studio: Diploma di **Laurea Magistrale in Architettura** oppure Diploma di Laurea (DL-Vecchio ordinamento) in Architettura oppure Laurea Specialistica (LS) quinquennale in Architettura del Paesaggio (3/S) o Architettura e Ingegneria Edile (4/S) oppure Laurea Magistrale in Architettura del Paesaggio (LM-3) o Architettura e Ingegneria Edile-Architettura (LM-4).



Per i candidati che abbiano conseguito il titolo in altro paese dell'Unione Europea, la verifica dell'equipollenza del titolo di studio posseduto avrà luogo ai sensi dell'art. 38 comma 3 del D.Lgs. 30/3/2001 n. 165; i titoli di studio dovranno essere accompagnati da una traduzione in lingua italiana effettuata da un traduttore pubblico, in possesso del necessario titolo di abilitazione;

- essere in possesso dell'**abilitazione all'esercizio della professione** di Architetto o abilitazione all'esercizio della professione di Ingegnere;
- **iscrizione all'Ordine** degli architetti o iscrizione all'Ordine degli Ingegneri

Tutti i requisiti devono essere posseduti dai candidati al momento della scadenza del termine per la presentazione delle domande e per tutta la durata procedurale fino alla stipula del contratto individuale di lavoro.

La domanda di partecipazione, da redigere **pena l'esclusione** secondo il modello Allegato A, deve contenere le dichiarazioni del possesso di tutti i requisiti di cui al presente articolo, rese ai sensi del D.P.R. 445/2000.

La domanda di partecipazione dovrà essere completata, **pena l'esclusione**, dall'autocertificazione compilata di cui all'allegato B (titoli valutabili Art. 6), dal curriculum vitae in formato europeo e dalla copia fronte/retro di un valido documento di identità.

Articolo 3 **PRESELEZIONE**

Qualora il numero di domande ammesse sia superiore a 40 sarà effettuata una selezione per soli titoli, in base esclusivamente al voto di laurea di cui all'art. 2 del presente Bando.

Saranno ammessi alla Selezione i candidati classificati nelle prime 40 posizioni includendo comunque i pari merito nella posizione 40.

Tale classifica di ammissione sarà stilata con un punteggio in centodicesimi in base alla votazione finale del titolo di studio indicata nella domanda di partecipazione (Allegato A). In caso di più titoli di studio validi posseduti, andrà indicato quello con punteggio maggiore.

Per votazioni non espresse in centodicesimi, o in altra unità di misura per diplomi di laurea conseguiti all'estero, si procederà ad adeguare matematicamente il punteggio indicato, con arrotondamento per eccesso alla prima cifra decimale. La mancata indicazione, nella domanda di partecipazione, di un titolo di studio valido ai sensi dell'art. 2 del presente avviso, **comporterà l'attribuzione di un punteggio pari a zero** nella suddetta classifica di ammissione.

Articolo 4 **PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

La domanda di ammissione alla selezione (ALLEGATO A) deve pervenire entro le ore 13.00 del giorno 03.05.2021 esclusivamente mediante pec all'indirizzo concorso@pec.casaspa.org

L'oggetto della pec dovrà essere "**Selezione Specialista Tecnico**".

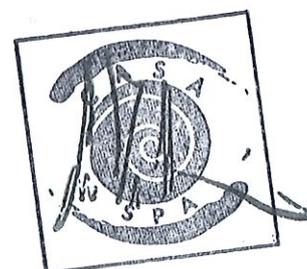
Non saranno ammesse le domande pervenute oltre l'ora della data indicata.

Casa S.p.A. non assume alcuna responsabilità per il mancato recapito della domanda nei termini, dovuto a cause ad essa non imputabili.

La domanda dovrà essere sottoscritta dal candidato all'inizio dell'eventuale prova orale.

Per garantire la privacy dei concorrenti, a ciascun candidato sarà assegnato un numero identificativo comunicato via pec. Tale numero sarà univoco per tutta la durata della selezione.

Articolo 5 **COMMISSIONE DI SELEZIONE**



Alla selezione dei candidati provvederà una Commissione di Selezione nominata con Decisione del Presidente di CASA S.p.A.; la Commissione sarà assistita da un segretario verbalizzante e potrà avvalersi della consulenza di soggetti esterni, esperti nelle materie di esame.

Articolo 6 **TITOLI VALUTABILI**

Le categorie di titoli valutabili, per un massimo di 10 punti, sono le seguenti:

- Titoli di Servizio;
- Titoli di Studio.

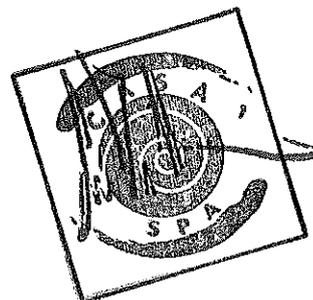
Per la valutazione dei titoli di cui sopra valgono i seguenti criteri generali, ferme restando le eventuali precisazioni di dettaglio che la Commissione di Selezione potrà definire, prima dell'inizio delle operazioni di valutazione dei candidati:

- **Titoli di Servizio**, aver svolto attività di Progettista o Direttore Lavori pubblici in cantieri relativi ad edifici sottoposti a vincolo di tutela ex D.Lgs 42/2004: **punti 4**
- **Titoli di Studio**:
 - o Abilitazione al Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione : **punti 2**
 - o Certificazione B.I.M. Specialist per la disciplina dell'architettura in conformità alla UNI PdR78/2020: Requisiti per la valutazione di conformità alla UNI 11337-7:2018 "Edilizia e opere di ingegneria civile - Gestione digitale dei processi informativi delle costruzioni - Parte 7: Requisiti di conoscenza, abilità e competenza delle figure professionali coinvolte nella gestione e nella modellazione informativa": **punti 4**

Articolo 7 **PROVE DI ESAME**

Le prove d'esame saranno le seguenti:

- A. PROVA SCRITTA;
- B. PROVA ORALE;
- C. PROVA PRATICA;



e verteranno su uno o più dei seguenti argomenti:

- Progettazione architettonica, estesa ad ambiti di edifici sotto tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004;
- Conoscenza della legislazione sugli appalti pubblici (Codice dei contratti pubblici D.lgs. 50/2016, e normativa di settore in genere) e della normativa regionale sull'Edilizia Residenziale Pubblica;
- Appalto dei lavori, documentazione e procedure;
- Organizzazione del cantiere e conduzione dei lavori e dei servizi nel rispetto della vigente legislazione in materia;
- Accertamento dell'uso delle apparecchiature e delle applicazioni informatiche più diffuse, in particolare: Autocad 2019, programma per la contabilità dei Lavori oltre ai basilari strumenti informatici (pacchetto office e similari);
- Accertamento dell'uso avanzato di applicazioni informatiche per progettazione grafica in ambito B.i.M. architettonico con software AutoDesck REVIT 2019;
- Quadro legislativo e normativo in materia di edilizia, sicurezza, impianti tecnologici, acustica, antincendio ed efficienza energetica.

Articolo 8 **PUNTEGGI DI VALUTAZIONE**

Per la valutazione dei candidati la Commissione di Selezione disporrà di un massimo di punti 100, così suddivisi:

- TITOLI, fino ad un massimo di punti 10;



- PROVA SCRITTA, fino ad un massimo di punti 30;
- PROVA ORALE, fino ad un massimo di punti 30;
- PROVA PRATICA, fino ad un massimo di punti 30.

Saranno valutati non idonei i candidati che non raggiungeranno una valutazione di almeno 18/30 in ciascuna prova.

Articolo 9 **CALENDARIO DELLE PROVE DI ESAME**

L'elenco dei candidati ammessi sarà pubblicato sul sito internet della Società www.casaspa.it – sezione "Società Trasparente – Bandi di concorso – Bandi e Avvisi di Selezione Attivi", almeno 15 giorni prima della prima prova.

Analogamente sede e orario di ciascuna prova saranno pubblicati nella medesima sezione del sito www.casaspa.it.

Tale forma di pubblicità costituisce notifica ad ogni effetto di legge e pertanto non saranno effettuate convocazioni individuali. Sarà pertanto cura dei candidati verificare sul sito internet indicato l'ammissione alle prove, la data e il luogo di svolgimento delle medesime, nonché l'esito delle stesse.

I candidati ammessi a sostenere le prove d'esame dovranno presentarsi nel luogo ed ora indicati, muniti di valido documento di riconoscimento, pena l'esclusione dalla selezione.

Articolo 10 **GRADUATORIA**

La graduatoria verrà formata dalla Commissione sommando il punteggio conseguito da ciascun candidato per i titoli, nella prova scritta, nella prova orale e nella prova pratica.

A parità di punteggio complessivo la preferenza sarà data al candidato con la minore età anagrafica.

È facoltà della Società utilizzare la graduatoria dei candidati valutati idonei per il periodo di validità stabilito dalla legge per le graduatorie dei concorsi pubblici degli Enti Locali in caso di mancata copertura della posizione ricercata per rinuncia dei soggetti già selezionati e/o per successive esigenze.

Articolo 10 **DOCUMENTI PER L'ASSUNZIONE**

Casa S.p.A. procederà alla verifica delle dichiarazioni rese nella domanda di partecipazione nei confronti del candidato risultato vincitore della selezione. Qualora, a seguito delle verifiche, emergessero difformità rispetto a quanto dichiarato, e quindi la carenza di uno o più requisiti, Casa S.p.A. cancellerà il candidato dalla graduatoria e provvederà a rivolgersi al secondo classificato.

Articolo 11 **ASSUNZIONE IN PROVA**

Casa S.p.A. procederà all'assunzione in prova del vincitore per il periodo previsto di 6 (sei) mesi, ai sensi dell'art. 34 del CCNL Federcasa.

Articolo 12 **TRATTAMENTO DATI ED INFORMAZIONI**

I dati che il candidato è chiamato a fornire saranno utilizzati esclusivamente per gli adempimenti connessi alla selezione come da "Informativa richiedenti impiego" presente sul sito www.casaspa.it.

Il conferimento dei dati suddetti è indispensabile per l'espletamento della selezione; pertanto il mancato consenso al trattamento, che fosse esplicitato nella domanda, comporterebbe l'impossibilità per il candidato di partecipare alla selezione.

Articolo 13
SALVAGUARDIA

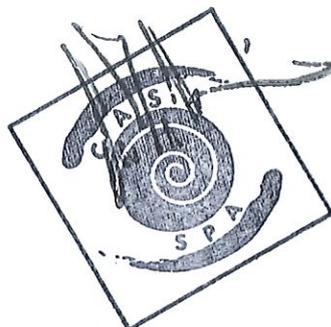
I concorrenti prendono atto che Casa S.p.A. è soggetta alle disposizioni per le Società pubbliche; conseguentemente l'assunzione di cui al presente avviso è subordinata all'assenza di disposizioni applicabili a Casa S.p.A., che vietino o limitino le assunzioni di personale; di tale possibilità i concorrenti sono preventivamente avvisati.

Articolo 14
PUBBLICAZIONE SUL SITO

Il seguente bando, ed altre eventuali informazioni di interesse generale sulla presente selezione, saranno pubblicate sul sito internet della Società www.casaspa.it – sezione "Società Trasparente – Bandi di concorso – Bandi e Avvisi di Selezione Attivi".

Al presente avviso sono allegati :

- schema di domanda ALLEGATO A
- schema di dichiarazione titoli valutabili ai sensi dell'art. 7 del presente avviso ALLEGATO B



DOMANDA DI PARTECIPAZIONE
Allegato A

Spett.le Casa S.p.A.
Pec: concorso@pec.casaspa.org

Il/la sottoscritto/a _____ codice fiscale _____

Nato/a a _____ Prov. _____ il ____/____/____

Residente a _____ Prov. _____ C.A.P. _____

Via/Piazza _____ n. _____ cellulare _____

CHIEDE

di essere ammesso/a a partecipare alla selezione per titoli ed esami per l'assunzione a tempo indeterminato di uno Specialista Tecnico, livello A3 del CCNL Federcasa 2016-2018.

A tal fine, ai sensi degli artt.46 e 47 del T.U. emanato con D.P.R. 28/12/2000 n. 445, e consapevole che le dichiarazioni mendaci sono punite ai sensi del Codice penale e delle Leggi speciali in materia, sotto la propria responsabilità,

DICHARA

- 1) di aver preso visione dell'avviso di selezione sopra indicato;
- 2) di essere in possesso di tutti i requisiti ivi previsti per l'ammissione allo stesso con particolare riferimento a quelli indicati all'art. 2;
- 3) di aver conseguito il titolo di studio di _____
in data ____/____/____ presso _____ con la votazione di ____/____

oppure

(solo per i candidati in possesso di titolo di studio conseguito all'estero):

di allegare copia autentica del titolo in cui risulta la votazione di ____/____, tradotta in lingua italiana e legalizzata e di indicare gli estremi della dichiarazione di equiparazione del predetto titolo, emessa dalla competente autorità (Prof. Nr. _____ in data ____/____/____)

in alternativa

dichiara di aver provveduto alla richiesta della medesima in data ____/____/____ e di produrla al momento dell'eventuale assunzione

- 4) Ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e del GDPR (Regolamento UE 2016/679), vista l'*Informativa richiedenti impiego* pubblicata sul sito www.casaspa.it,

Autorizzo

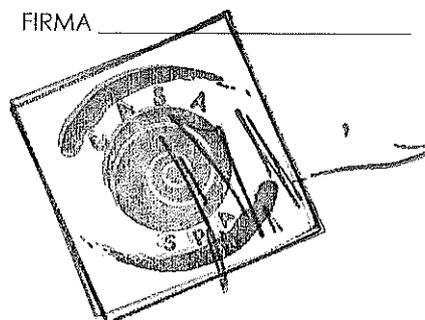
Non autorizzo

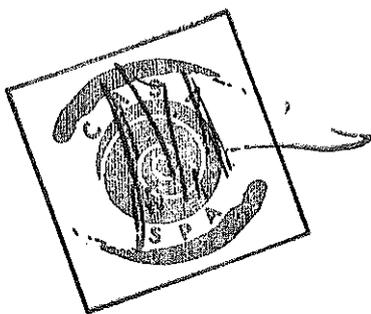
il trattamento dei miei dati personali presenti in questa domanda e nei corrispondenti allegati ai sensi dell'art. 12 dell'Avviso di selezione. **Si fa presente che la mancata autorizzazione comporta l'automatica esclusione dalla Selezione**

DATA _____

FIRMA _____

Allegati: copia fronte/retro documento di identità in corso di validità
Allegato B
Curriculum Vitae in formato europeo datato e sottoscritto





TITOLI VALUTABILI Allegato B

Spett.le Casa S.p.A.
Pec: concorso@pec.casaspa.org

Il/la sottoscritto/a _____ codice fiscale _____

Nato/a a _____ Prov. _____ il ____/____/____

Residente a _____ Prov. _____ C.A.P. _____

Via/Piazza _____ n. _____ cellulare _____

con riferimento alla domanda di partecipazione alla selezione per titoli ed esami per l'assunzione a tempo indeterminato di uno Specialista Tecnico, livello A3 del CCNL Federcasa 2016-2018, ai sensi degli artt.46 e 47 del T.U. emanato con D.P.R. 28/12/2000 n. 445, e consapevole che le dichiarazioni mendaci sono punite ai sensi del Codice penale e delle Leggi speciali in materia, sotto la propria responsabilità,

DICHIARA

Di possedere i seguenti titoli valutabili ai sensi dell'art. 6 dell'Avviso di Selezione e presenti anche nel C.V. allegato (**lasciare in bianco i titoli non posseduti**):

- Laurea magistrale o di vecchio ordinamento in _____ con voto ____/____
- Dichiaro inoltre di aver svolto attività di Progettista o Direttore Lavori Pubblici in cantieri relativi ad edifici sottoposti a vincolo di tutela ex D.Lgs 42/2004, per i seguenti interventi:

Descrizione (tipologia intervento) _____

Ubicazione intervento (via, città) _____ Anno _____

Incarico (progettazione/direzione lavori) _____

Descrizione (tipologia intervento) _____

Ubicazione intervento (via, città) _____ Anno _____

Incarico (progettazione/direzione lavori) _____

- di aver ottenuto l'Abilitazione al Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione in data ____/____/____ e che la stessa è in corso di validità.
- di aver ottenuto l'Abilitazione al Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione in data ____/____/____
- di aver ottenuto la Certificazione B.I.M. Specialist per la disciplina dell'architettura in conformità alla UNI PdR78/2020: Requisiti per la valutazione di conformità alla UNI 11337-7:2018 "Edilizia e opere di ingegneria civile - Gestione digitale dei processi informativi delle costruzioni - Parte 7: Requisiti di conoscenza, abilità e competenza delle figure professionali coinvolte nella gestione e nella modellazione informativa" in data ____/____/____

Il sottoscritto dichiara che le predette dichiarazioni sono tutte documentabili.

Il sottoscritto allega alla presente la fotocopia fronte/retro di un proprio documento di identità in corso di validità.

DATA _____

FIRMA _____

